

Huoneistotyyppi	Ala (m ²)	Osake lkm	Krs	Myyntihinta	Yhtiölaina	Velaton hinta	Neliöhinta	Hoitovastike €/kk	Rahoitusvastike lyhennysvapaan ajan €/kk	Rahoitusvastike lyhennysvapaan jälkeen €/kk	
A1	1h+kt	35,00	11168	1	37 220 €	111 680 €	148 900 €	4 254 €	136,50 €	128,43 €	533,07 €
A2	1h+kt	30,50	9893	1	32 970 €	98 930 €	131 900 €	4 325 €	118,95 €	113,77 €	472,21 €
A3	1h+kt	30,00	9893	1	32 970 €	98 930 €	131 900 €	4 397 €	117,00 €	113,77 €	472,21 €
A4	2h+kt	48,00	12240	1	79 500 €	122 400 €	201 900 €	4 206 €	187,20 €	140,76 €	584,24 €
A5	2h+kt+s	47,50	12113	1	78 770 €	121 130 €	199 900 €	4 208 €	185,25 €	139,30 €	578,18 €
A6	1h+kt	30,50	9668	1	32 220 €	96 680 €	128 900 €	4 226 €	118,95 €	111,18 €	461,47 €
A7	2h+kt	48,00	12240	2	79 500 €	122 400 €	201 900 €	4 206 €	187,20 €	140,76 €	584,24 €
A8	3h+kt+s	68,50	17467	2	104 230 €	174 670 €	278 900 €	4 072 €	267,15 €	200,87 €	833,73 €
A9	1h+kt	35,00	11393	2	37 970 €	113 930 €	151 900 €	4 340 €	136,50 €	131,02 €	543,81 €
A10	1h+kt	30,50	10193	2	33 970 €	101 930 €	135 900 €	4 456 €	118,95 €	117,22 €	486,53 €
A11	1h+kt	30,00	10193	2	33 970 €	101 930 €	135 900 €	4 530 €	117,00 €	117,22 €	486,53 €
A12	2h+kt	48,00	12240	2	82 500 €	122 400 €	204 900 €	4 269 €	187,20 €	140,76 €	584,24 €
A13	2h+kt+s	47,50	12113	2	83 770 €	121 130 €	204 900 €	4 314 €	185,25 €	139,30 €	578,18 €
A14	1h+kt	30,50	10043	2	33 470 €	100 430 €	133 900 €	4 390 €	118,95 €	115,49 €	479,37 €
A15	1h+kt	30,50	10043	2	33 470 €	100 430 €	133 900 €	4 390 €	118,95 €	115,49 €	479,37 €
A16	2h+kt	48,00	12240	3	82 500 €	122 400 €	204 900 €	4 269 €	187,20 €	140,76 €	584,24 €
A17	3h+kt+s	68,50	17467	3	108 230 €	174 670 €	282 900 €	4 130 €	267,15 €	200,87 €	833,73 €
A18	1h+kt	35,00	11543	3	38 470 €	115 430 €	153 900 €	4 397 €	136,50 €	132,74 €	550,97 €
A19	1h+kt	30,50	10343	3	34 470 €	103 430 €	137 900 €	4 521 €	118,95 €	118,94 €	493,69 €
A20	1h+kt	30,00	10343	3	34 470 €	103 430 €	137 900 €	4 597 €	117,00 €	118,94 €	493,69 €
A21	2h+kt	48,00	12240	3	85 500 €	122 400 €	207 900 €	4 331 €	187,20 €	140,76 €	584,24 €
A22	2h+kt+s	47,50	12113	3	86 770 €	121 130 €	207 900 €	4 377 €	185,25 €	139,30 €	578,18 €
A23	1h+kt	30,50	10193	3	33 970 €	101 930 €	135 900 €	4 456 €	118,95 €	117,22 €	486,53 €
A24	1h+kt	30,50	10193	3	33 970 €	101 930 €	135 900 €	4 456 €	118,95 €	117,22 €	486,53 €
A25	2h+kt	48,00	12240	4	85 500 €	122 400 €	207 900 €	4 331 €	187,20 €	140,76 €	584,24 €
A26	3h+kt+s	68,50	17467	4	112 230 €	174 670 €	286 900 €	4 188 €	267,15 €	200,87 €	833,73 €
A27	3h+kt+s	67,00	17085	4	111 050 €	170 850 €	281 900 €	4 207 €	261,30 €	196,48 €	815,50 €
A28	3h+kt+s	79,50	20272	4	127 180 €	202 720 €	329 900 €	4 150 €	310,05 €	233,13 €	967,62 €
A29	2h+kt+s	47,50	12113	4	89 770 €	121 130 €	210 900 €	4 440 €	185,25 €	139,30 €	578,18 €
A30	1h+kt	30,50	10343	4	34 470 €	103 430 €	137 900 €	4 521 €	118,95 €	118,94 €	493,69 €
A31	1h+kt	30,50	10343	4	34 470 €	103 430 €	137 900 €	4 521 €	118,95 €	118,94 €	493,69 €
A32	2h+kt	48,00	12240	5	88 500 €	122 400 €	210 900 €	4 394 €	187,20 €	140,76 €	584,24 €
A33	3h+kt+s	68,50	17467	5	116 230 €	174 670 €	290 900 €	4 247 €	267,15 €	200,87 €	833,73 €
A34	3h+kt+s	67,00	17085	5	115 050 €	170 850 €	285 900 €	4 267 €	261,30 €	196,48 €	815,50 €
A35	3h+kt+s	79,50	20272	5	137 180 €	202 720 €	339 900 €	4 275 €	310,05 €	233,13 €	967,62 €
A36	2h+kt+s	47,50	12113	5	92 770 €	121 130 €	213 900 €	4 503 €	185,25 €	139,30 €	578,18 €
A37	1h+kt	30,50	10493	5	34 970 €	104 930 €	139 900 €	4 587 €	118,95 €	120,67 €	500,85 €
A38	1h+kt	30,50	10493	5	34 970 €	104 930 €	139 900 €	4 587 €	118,95 €	120,67 €	500,85 €
		1701,5	477601		2 569 190 €	4 776 010 €	7 345 200 €				

Kaukolämpö

Oma tontti

RS-Pankki: Lammin Säästöpankki

Valmistuminen: 30.9.-30.11.2022

Rakennuttaja: Master Kodit Oy

Autopistokeikka: 2 900 €

Autokatospaikka: 7 900 €

Autotalli AT1: 28 900 €

Autotalli AT2: 24 900 €

Autotallit AT3-5: 19 900 €

Yhtiölaina noin 65,00 %

Osakkeita 477601

Laina per osake 10 €

Laina 4 776 010 €

Korko Euribor 12kk + 1,35%

Laina-aika 23 vuotta + lyhennysvapaa (vuoden 2023 loppuun asti).

Hoitovastikearvio: 3,9 €/m²/kk

Rahoitusvastikearvio

31.12.2023 asti : 0,0115€/osake/kk (korko)

1.1.2024 lähtien : 0,0477€/osake/kk (korko + lyhennys)

Autopaikkoihin tai autotalleihin ei kohdistu yhtiölainaa