

MYNTIHINNASTO

Huoneistotyyppi	Ala (m ²)	Krs	Myyntihinta	Yhtiölaina	Velaton hinta	Neliöhinta €/m ²	Hoitovastike €/kk	Rahoitusvastike 30.6.2021 asti €/kk	Rahoitusvastike 1.7.2021 jälkeen €/kk	
A1	1h+kt	31,5	1	56 345 €	74 655 €	131 000 €	4 159 €	110,25 €	62,37 €	332,96 €
A2	2h+kt	46,5	1	76 795 €	110 205 €	187 000 €	4 022 €	162,75 €	92,07 €	491,51 €
A3	3h+kt+s	63,5	1	84 505 €	150 495 €	235 000 €	3 701 €	222,25 €	125,73 €	671,20 €
A4	1h+kt	31,5	2	56 345 €	74 655 €	131 000 €	4 159 €	110,25 €	62,37 €	332,96 €
A5	1h+kt	31,5	2	57 345 €	74 655 €	132 000 €	4 190 €	110,25 €	62,37 €	332,96 €
A6	2h+kt	46,5	2	74 795 €	110 205 €	185 000 €	3 978 €	162,75 €	92,07 €	491,51 €
A7	1h+kt	31,5	2	55 345 €	74 655 €	130 000 €	4 127 €	110,25 €	62,37 €	332,96 €
A8	2h+kt	46,5	2	76 795 €	110 205 €	187 000 €	4 022 €	162,75 €	92,07 €	491,51 €
B9	2h+kt+s	46,5	1	79 795 €	110 205 €	190 000 €	4 086 €	162,75 €	92,07 €	491,51 €
B10	1h+kt+valoullakko	43,5	2	73 905 €	103 095 €	177 000 €	4 069 €	152,25 €	86,13 €	459,80 €
B11	2h+kt+s+valoullakko	66,5	2	102 395 €	157 605 €	260 000 €	3 910 €	232,75 €	131,67 €	702,91 €
B12	1h+kt+valoullakko	43,5	2	73 905 €	103 095 €	177 000 €	4 069 €	152,25 €	86,13 €	459,80 €
B13	2h+kt+s+valoullakko	66,5	2	104 395 €	157 605 €	262 000 €	3 940 €	232,75 €	131,67 €	702,91 €
C14	1h+kt	31,5	1	59 345 €	74 655 €	134 000 €	4 254 €	110,25 €	62,37 €	332,96 €
C15	1h+kt	31,5	1	59 345 €	74 655 €	134 000 €	4 254 €	110,25 €	62,37 €	332,96 €
C16	1h+kt	31,5	1	60 345 €	74 655 €	135 000 €	4 286 €	110,25 €	62,37 €	332,96 €
C17	1h+kt+valoullakko	43,5	2	73 905 €	103 095 €	177 000 €	4 069 €	152,25 €	86,13 €	459,80 €
C18	1h+kt+valoullakko	43,5	2	73 905 €	103 095 €	177 000 €	4 069 €	152,25 €	86,13 €	459,80 €
C19	1h+kt+valoullakko	43,5	2	75 905 €	103 095 €	179 000 €	4 115 €	152,25 €	86,13 €	459,80 €
D20	2h+kt+s	46,5	1	88 795 €	110 205 €	199 000 €	4 280 €	162,75 €	92,07 €	491,51 €
D21	1h+kt	31,5	1	65 345 €	74 655 €	140 000 €	4 444 €	110,25 €	62,37 €	332,96 €
D22	2h+kt+s	46,5	1	86 795 €	110 205 €	197 000 €	4 237 €	162,75 €	92,07 €	491,51 €
D23	1h+kt	31,5	1	67 345 €	74 655 €	142 000 €	4 508 €	110,25 €	62,37 €	332,96 €
D24	2h+kt+s+valoullakko	66,5	2	110 395 €	157 605 €	268 000 €	4 030 €	232,75 €	131,67 €	702,91 €
D25	1h+kt+valoullakko	43,5	2	78 905 €	103 095 €	182 000 €	4 184 €	152,25 €	86,13 €	459,80 €
D26	2h+kt+s+valoullakko	66,5	2	109 395 €	157 605 €	267 000 €	4 015 €	232,75 €	131,67 €	702,91 €
D27	1h+kt+valoullakko	43,5	2	80 905 €	103 095 €	184 000 €	4 230 €	152,25 €	86,13 €	459,80 €
E28	4h+kt+s	78,0	1	103 140 €	184 860 €	288 000 €	3 692 €	273,00 €	154,44 €	824,46 €
E29	2h+kt	46,5	1	84 795 €	110 205 €	195 000 €	4 194 €	162,75 €	92,07 €	491,51 €
E30	1h+kt	31,5	1	67 345 €	74 655 €	142 000 €	4 508 €	110,25 €	62,37 €	332,96 €
E31	2h+kt	46,5	1	86 795 €	110 205 €	197 000 €	4 237 €	162,75 €	92,07 €	491,51 €
E32	2h+kt+valoullakko	66,5	2	108 395 €	157 605 €	266 000 €	4 000 €	232,75 €	131,67 €	702,91 €
E33	1h+kt+valoullakko	43,5	2	78 905 €	103 095 €	182 000 €	4 184 €	152,25 €	86,13 €	459,80 €
E34	2h+kt+valoullakko	66,5	2	107 395 €	157 605 €	265 000 €	3 985 €	232,75 €	131,67 €	702,91 €
E35	1h+kt+valoullakko	43,5	2	78 905 €	103 095 €	182 000 €	4 184 €	152,25 €	86,13 €	459,80 €
E36	2h+kt+s+valoullakko	66,5	2	109 395 €	157 605 €	267 000 €	4 015 €	232,75 €	131,67 €	702,91 €
F37	4h+kt+s	84,0	1	99 920 €	199 080 €	299 000 €	3 560 €	294,00 €	166,32 €	887,88 €
F38	4h+kt+s	84,0	1	97 920 €	199 080 €	297 000 €	3 536 €	294,00 €	166,32 €	887,88 €
F39	2h+kt+s	50,5	1	79 315 €	119 685 €	199 000 €	3 941 €	176,75 €	99,99 €	533,79 €
F40	3h+kt+s	69,5	1	89 285 €	164 715 €	254 000 €	3 655 €	243,25 €	137,61 €	734,62 €
F41	2h+kt+s	50,5	2	79 315 €	119 685 €	199 000 €	3 941 €	176,75 €	99,99 €	533,79 €
F42	1h+kt	34,0	2	63 420 €	80 580 €	144 000 €	4 235 €	119,00 €	67,32 €	359,38 €
F43	2h+kt+s	50,5	2	79 315 €	119 685 €	199 000 €	3 941 €	176,75 €	99,99 €	533,79 €
F44	1h+kt	34,0	2	63 420 €	80 580 €	144 000 €	4 235 €	119,00 €	67,32 €	359,38 €
F45	2h+kt+s	50,5	2	79 315 €	119 685 €	199 000 €	3 941 €	176,75 €	99,99 €	533,79 €
F46	3h+kt+s	69,5	2	87 285 €	164 715 €	252 000 €	3 626 €	243,25 €	137,61 €	734,62 €
G47	4h+kt+s	85,0	1 ja 2	97 550 €	201 450 €	299 000 €	3 518 €	297,50 €	168,30 €	898,45 €
G48	3h+kt+s	75,0	1 ja 2	91 250 €	177 750 €	269 000 €	3 587 €	262,50 €	148,50 €	792,75 €
G49	3h+kt+s	75,0	1 ja 2	91 250 €	177 750 €	269 000 €	3 587 €	262,50 €	148,50 €	792,75 €
G50	4h+kt+s	85,0	1 ja 2	97 550 €	201 450 €	299 000 €	3 518 €	297,50 €	168,30 €	898,45 €
		2582,5				10 205 000 €	3 952 €			

Maalämpö

Oma tontti

Autopistokepaikka 2.500 €, hoitovastikearvio 0,70 €/m²/kk eli 12,5 m²:n paikassa 8,75 €/kk

RS-Pankki: OP. Yhtiölaina noin 60 %. Marginaali 1,00 % + 12kk euribor

Rakennuttaja: Master Kodit Oy

Arvioitu valmistuminen: 19.10.-18.12.2020